



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI**

**- ESTADO DE SÃO PAULO -**

**DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO  
ECONOMICO**



# **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR EXTENSÃO DE REDE COLINA - 001/2023**

## **1. Informações Básicas**

Número do processo:

## **2. Descrição da necessidade**

***Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto executivo, aprovação na concessionária de energia e execução de projeto de extensão de rede primária e secundária com instalação de transformador de 75 kVA, ligações de padrões, instalações elétricas em todas as dependências do complexo locada na Estrada do Colina, s/nº, Centro – Cajati-SP.***

O Departamento de Desenvolvimento Econômico é uma das estruturas administrativas do Município de Cajati-SP e compete:

*I - Assessorar o Prefeito Municipal nos assuntos relacionados ao Meio Ambiente, agricultura, Turismo e Desenvolvimento Econômico do município;*

*II – Gerenciamento dos Resíduos sólidos do município;*

*III – Realizar estudos, promover, planejar e administrar as atividades relacionadas a educação ambiental;*

*IV - Manifestar-se, obrigatoriamente, nos projetos e programas relativo ao aspecto ambientais de cada um dos Departamentos antes da apreciação do Prefeito Municipal;*

*V - Formular, dirigir e fomentar as atividades relativas ao Turismo e Desenvolvimento econômico do município;*

O Departamento de Desenvolvimento Econômico, devido ao aumento das demandas, vem nos últimos anos buscando uma reestruturação de pessoal e local para atender e expandir os serviços.

Em consequência da ocorrência da pandemia do COVID, não foi possível realizar a contratação de pessoal previsto no concurso público de 2.019. No exercício de 2.022 deu-se início a contratação de pessoal, tanto técnico quanto administrativo.

Tendo em vista a cessão de uso do antigo Clube Colina, no início de 2022, prevendo a instalação do Corpo de Bombeiro e também do Departamento de Desenvolvimento Econômico e Coordenadoria

Municipal de Proteção e Defesa Civil, visando o desenvolvimento de trabalho conjunto.

Pelo complexo fazer parte da estrutura da uma empresa, todo fornecimento de energia elétrica é feita pela mesma, não tendo fornecimento de energia elétrica pela empresa concessionária de energia. Visto esta adversidade a empresa está concedendo energia elétrica, por tempo pré-determinado de seis meses, porém pela necessidade, solicitamos a prorrogação do prazo.

Diante disso, faz-se necessário, a extensão de rede primária e secundária para abastecer o complexo, já que a concessão do complexo por 15 anos à prefeitura, prevê que todas as adequações, melhorias e funcionamento do complexo, será de inteira responsabilidade da Prefeitura.

### **3. Área requisitante**

Área Requisitante Departamento de Desenvolvimento Econômico-DECON

### **4. Descrição dos Requisitos da Contratação**

Os serviços deverão ser prestados por empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e no futuro termo de referência.

A prestação dos serviços não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

### **5. Descrição da solução como um todo**

O presente estudo, como já informado, refere-se à contratação de empresa para execução de extensão de rede primária e secundária com instalação de transformador de 75 kVA, ligações de padrões, instalações

elétricas em todas as dependências do complexo, locada na Estrada do Colina, s/nº, Centro – Cajati-SP.

## **6. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas**

Os serviços compreendem os seguintes itens:

<b>Item</b>	<b>Especificação</b>	<b>unidade</b>	<b>Quantidade</b>
1	Serviços de elaboração de projeto executivo, aprovação na concessionária de energia e execução de extensão de rede primária e secundária com instalação de transformador de 75 kVA, ligações de padrões, instalações elétricas.	serviço	01

## **7. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

Os serviços, objeto da contratação, bem como os insumos apresentados, são correlatos e devem ser geridos e executados pela mesma empresa, caso contrário, poderia implicar uma complexa e desnecessária demanda para os fiscais contratuais, uma vez que os serviços deixariam de apresentar um padrão de qualidade, gerando, inclusive, ingerência entre as diversas empresas, caso o objeto fosse dividido em lotes independentes. A licitação para a contratação de que trata o objeto deste termo de referência, por meio de preço global, nos moldes em que se encontra, permite à Administração uma maior economia com o ganho de escala, haja vista que os licitantes poderão vir a ofertar preços mais competitivos, sem restringir a competitividade. Dessa forma, os itens foram agrupados em lote único por terem grande similaridade nas características e especificações, cuja execução em conjunto trará significativa redução de preço, comparando-se com a realização dos serviços em separado, por fornecedores diferentes. A contratação foi agrupada para permitir maior adesão e competitividade ao certame pelo mercado fornecedor, em razão da quantidade de serviço em cada item, ampliando o interesse do mercado, evitando-se assim a necessidade de iniciar nova licitação para o atendimento da demanda em questão.

## **8. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

Atualmente, o Departamento de Desenvolvimento Econômico não possui contrato de serviços de manutenção de iluminação pública ornamental, serviços de engenharia nas atividades de supervisão e fiscalização de obras.

## **9. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

A contratação deste serviço faz parte de um cronograma de atividades que deverão ser desenvolvidos para estruturação do Departamento de Desenvolvimento Econômico e demais Departamentos visando o atendimento com qualidade dos serviços atuais e desenvolvimento de projetos futuros de expansão dos serviços.

## **10. Resultados Pretendidos**

Os resultados pretendidos são as melhorias quanto a atual situação do complexo, do espaço utilizado pelo Departamento de Desenvolvimento Econômico, Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil, Corpo de Bombeiros e demais prédios; com o objetivo tornar-se independente no quesito de abastecimento elétrico, e subsequentemente proporcionar o desenvolvimento dos trabalhos de forma harmônica, eficiente e ergonomicamente adequada, bem como adequar as instalações elétricas e de rede para atender as normas, propiciando um ambiente de trabalho mais harmonioso e seguro, bem como melhorar a proteção dos equipamentos instalados (computadores, impressoras) contra oscilações elétricas.

## **11. Providências a serem adotadas**

A Administração tomará as seguintes providências previamente ao contrato:

- Definições dos servidores que farão parte da equipe de fiscalização e gestão contratual;
- Capacitação dos fiscais e gestores a respeito do tema objeto da contratação;
- Definição de planos de trabalho com vistas à boa execução contratual;

## **12. Possíveis Impactos Ambientais**

Impactos ambientais são as alterações no ambiente causadas pelas ações humanas. Os impactos ambientais podem ser considerados positivos e negativos. Os impactos negativos ocorrem quando as alterações causadas geram risco ao ser humano ou para os recursos naturais encontrados no espaço. Por outro lado, os impactos são considerados positivos quando as alterações resultam em melhorias ao meio ambiente.

A presente contratação visa gerar impactos ambientais positivos, uma vez que haverá previsão da responsabilidade ambiental da futura contratada, que todo o material e equipamento a ser fornecido deverá considerar a composição, características ou componentes sustentáveis, atendendo, dessa forma, o disposto na Instrução Normativa SLTI/MP nº 01, de 19 de janeiro de 2010, Capítulo III, artigo 5.º, I, II, III e § 1º, exceto aqueles em que não se aplica a referida norma.

A Contratada deverá adotar, no que couber, as disposições da Instrução Normativa SLTI/MP nº 01/2010; da Resolução Conama nº 362, de 23 de junho de 2005; da Resolução Conama nº 416, de 30 de setembro de 2009; bem como da Resolução Conama Nº 340, de 25 de setembro de 2003, para que seja assegurada a viabilidade técnica e o adequado tratamento dos impactos ambientais específicos. A Contratada deverá, ainda, respeitar as Normas Brasileiras (NBR) publicadas pela ABNT sobre resíduos sólidos.

## **13. Mapeamento de riscos**

O mapeamento de riscos permite a identificação, avaliação e gerenciamento dos riscos que possam comprometer o sucesso da

contratação e da gestão contratual. Para cada risco identificado, define-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos potenciais, possíveis ações preventivas e contingências, bem como a identificação de responsáveis por ação. Após a identificação e classificação, deve-se executar uma análise qualitativa e quantitativa dos riscos. A análise quantitativa dos riscos consiste na classificação conforme a relação entre a probabilidade e o impacto. Tal classificação resultará no nível do risco e direcionará as ações relacionadas aos riscos durante a fase de planejamento e gestão do contrato. A tabela a seguir apresenta uma síntese dos riscos de planejamento e de gestão dos serviços identificados e classificados neste documento.

<b>RISCO</b>	<b>PROBALIDADE</b>	<b>IMPACTO</b>
Questionamentos excessivos no certame	Baixa	Baixa
Licitação deserta	Baixa	Médio
Contratada se recusar a assinar o contrato	Baixa	Alto
Incapacidade da empresa vencedora executar o contrato	Baixa	Alto
Falência da empresa vencedora	Baixa	Alto
Indisponibilidade dos serviços	Baixa	Alto
Deterioração dos equipamentos do DECON	Baixa	Alto
Fornecimento de materiais e equipamentos sem qualidade	Média	Alto
Falta de mecanismos objetivos de avaliação	Baixa	Alto

Tendo em vista que o mapeamento de riscos descreverá e avaliará as ameaças que possam vir a comprometer o sucesso e o objetivo da contratação, bem como definir de que forma devem ser tratadas, ela permeará todo processo de Contratação.

## **RISCOS DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO E DA EXECUÇÃO**

<b>Risco 01</b>	<b>Questionamentos excessivos no certame</b>
Probabilidade:	Baixa
Impacto:	Baixo
Dano:	Legitimidade do certame colocado em questão
Ação Preventiva:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definir as regras gerais de contratação de forma clara no Edital e em seus anexos, atentar a legislação vigente no tocante a exigências de marcas, modelos e requisitos excludentes.</li> <li>- Realizar consulta pública para validar o modelo de contratação.</li> </ul>
Ação de Contingência:	-Republicação do Edital com correção dos itens alvos de impugnação.
<b>Risco 02</b>	<b>Licitação deserta</b>
Probabilidade:	Baixa
Impacto:	Médio
Dano:	Não realizar a licitação tendo que republicar o edital e abrir novo prazo para a realização do certame.
Ação Preventiva:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Encaminhar termo de referência durante a fase de cotação de preços para a maior quantidade de possíveis interessados em participar da licitação.</li> <li>- Distribuir o quantitativo de serviços existentes em lotes que sejam atrativos.</li> </ul>
Ação de Contingência:	- Republicação do edital observando requisitos que poderiam ter provocado a desistência de possíveis empresas interessadas.
<b>Risco 03</b>	<b>Contratada se recusar a assinar o contrato</b>
Probabilidade:	Baixa

Impacto:	Alto
Dano:	Não concluir a licitação tendo que republicar o edital e abrir novo prazo para a realização do certame.
Ação Preventiva:	Definir punição no edital para empresa adjudicada que não assinar o contrato dentro do prazo estipulado.
Ação de Contingência:	Adjudicar novo vencedor ou promover nova contratação.
<b>Risco 04</b>	<b>Incapacidade da empresa vencedora executar o contrato</b>
Probabilidade:	Baixa
Impacto:	Alto
Dano:	Atraso nos serviços
Ação Preventiva:	<p>-Sanções e os requisitos de qualidade que sejam condizentes com a importância dos serviços a serem prestados.</p> <p>- Colocar regra no Edital que, em caso de inexecução parcial ou total do contrato, a segunda colocada poderá ser habilitada.</p> <p>-Exigir documentação comprobatória que a licitante já prestou serviços semelhante, ao menos 50%.</p> <p>- Exigir o nível máximo de garantia contratual permitido em lei com vistas a assegurar o compromisso da empresa na prestação adequada dos serviços.</p>
Ação de Contingência:	<p>- Acompanhar com rigor o IMR, mecanismo que define, em bases compreensíveis, tangíveis, objetivamente observáveis e comprováveis, os níveis esperados de qualidade da prestação do serviço e respectivas adequações de pagamento</p> <p>- Gestão/Fiscalização do contrato com aplicação de sanções previstas quando ocorrer alguma falha contratual e, em último caso, cancelar contrato e adjudicar novo</p>

	fornecedor ou promover nova contratação.
<b>Risco 05</b>	<b>Falência da empresa vencedora</b>
Probabilidade:	Baixa
Impacto:	Alto
Dano:	Atraso nos serviços
Ação Preventiva:	- Exigir requisitos habilitatórios relativos à qualificação econômica – financeira. - Exigir garantia contratual, conforme Art. 99 e 102 da Lei 14.133/2022.
Ação de Contingência:	-Adjudicar novo fornecedor ou promover nova contratação.
<b>Risco 06</b>	<b>Fornecimento de materiais sem qualidade</b>
Probabilidade:	Média
Impacto:	Alto
Dano:	Prejuízos financeiros e risco à qualidade dos materiais disponibilizados aos colaboradores.
Ação Preventiva:	Exigência de prova gráfica e controle prévio à utilização dos produtos.
Ação de Contingência:	Devolução dos materiais de baixa qualidade e aplicação de sanções.

## 14. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação

### 17.1. Justificativa da Viabilidade.

Esta equipe declara viável esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar, consoante o inciso XIII, art . 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME.

## 15. Responsáveis

Área requisitante

***Kathleen Gomes da Silva Chaves***

*Eng. Ambiental – CREA 5061472831*

*Diretora do Departamento de Desenvolvimento Econômico*

Responsável pela formalização da Demanda

***Viviani de L. Andrade***

*Engenheira Civil - CREA 5069624119*

*Chefe da Divisão do Meio Ambiente*