



## PARECER TÉCNICO OUTROS

N° 49100357

Versão: 01

Data: 18/06/2019

### IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE

Nome	<b>USI'S BAIRRO CAPELINHA</b>				CNPJ	<b>64.037.815/0001-28</b>
Logradouro	<b>VILA CAPELINHA</b>				Cadastro na CETESB	<b>740-100170-4</b>
Número	Complemento	Bairro	CEP	Município		
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>CAPELINHA</b>	<b>11950-000</b>	<b>CAJATI</b>		

### CARACTERÍSTICAS DO PROJETO

#### Atividade Principal

##### Descrição

**Esgoto por meio de processos físicos, químicos e biológicos, tais como**

##### Bacia Hidrográfica

**53 - LITORAL SUL**

##### UGRHI

**11 - RIBEIRA DE IGUAPE/LITORAL SUL**

#### Interessado

**Município de Cajati/SP**

#### Assunto

**O presente Parecer Técnico refere-se à proposta da Prefeitura de Cajati para instalação de Unidades Sanitárias Individuais (USIs) na comunidade da Capelinha.**

### 1. INTRODUÇÃO

O presente Parecer Técnico refere-se à proposta da Prefeitura de Cajati para instalação de Unidades Sanitárias Individuais (USI's) na comunidade da Capelinha, assunto tratado no Processo: CETESB.006700/2019-30.

### 2. HISTÓRICO

Em 05/02/2019 a Prefeitura de Cajati solicitou à CETESB, Parecer Técnico visando atender o plano para universalizar a coleta e o tratamento de esgoto no Município de Cajati/SP.

Este Plano foi montado pela Prefeitura e também pela SABESP, para cumprimento do Termo de Ajuste de Conduta (TAC) firmado entre Prefeitura Municipal de Cajati e Ministério Público do Estado de São Paulo (GAEMA- Núcleo Vale do Ribeira), sendo que as soluções de tratamentos sanitários coletivos serão de responsabilidade da SABESP e as individuais serão de responsabilidade do município.

Justifica-se a implantação de Unidades Sanitárias Individuais (USI's) nos locais de baixo adensamento ocupacional ou e nos locais que não são atendidos pela rede pública da SABESP.

### 3. CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO.

A Unidade Sanitária Individual (USI) é destinada ao tratamento de esgotos domésticos e à disposição do efluente tratado.

No caso específico dessa Comunidade, a implantação de tais USI's é justificada pela constatação de impossibilidade de ampliação de rede em função da dispersão das casas (fora de núcleo urbano). Ao todo foram cadastradas 88 casas, no Bairro da Capelinha.

#### USO DA CETESB

SD N°

**91400322**

#### EMITENTE

Local: **REGISTRO**

Este parecer de número 49100357 foi certificado por assinatura digital, processo eletrônico baseado em sistema criptográfico assimétrico, assinado eletronicamente por chave privada. Para verificação de sua autenticidade deve ser consultada a página da CETESB, na Internet, no endereço: autenticidade.cetesb.sp.gov.br

ENTIDADE



## PARECER TÉCNICO OUTROS

N° 49100357

Versão: 01

Data: 18/06/2019

Verificamos que essa Comunidade está inserida dentro da APA de Cajati, conforme prevista pela Lei Estadual 12.810/08.

De acordo com vistoria efetuada nesta localidade, pôde ser constatado que as casas cadastradas pela Prefeitura não possuem rede de coleta de esgoto, e também o serviço de águas tratada pública da SABESP. Constatamos ainda que:

- parte dos imóveis encontra-se em área de APP;
- no Bairro Capelinha há adensamento habitacional considerável (núcleo da Comunidade) entre duas bacias hidrográficas.

#### 4. INFORMAÇÃO ADICIONAL

Convém descartar que de acordo com o estabelecido pelo item IV do Artigo 57 do regulamento da Lei Estadual 997/76, aprovado pelo Decreto Estadual 8.468/76, que dispõe sobre o licenciamento de fonte de poluição, os sistemas unifamiliares de tratamento de esgoto não se enquadram como fontes de poluição que demandem licenciamento ambiental, cabendo ao Poder Público Municipal a verificação da legalidade dessa unidade de tratamento de esgoto assim como ao risco relacionado à saúde pública;

Embora, a SABESP seja a concessionária que realiza a captação, tratamento e distribuição de água potável, bem como a coleta, afastamento e tratamento de esgoto doméstico na cidade Cajati, esclarecemos que, de acordo com a Lei 11.445/07 (que estabelece diretrizes nacionais para o saneamento básico), é de responsabilidade do Município a realização do Plano de Saneamento (captação, tratamento e distribuição de água potável, bem como a coleta, afastamento e tratamento de esgoto doméstico) e do Plano Executivo.

Os sistemas individuais de esgoto, por meio de fossa, devem atender o disposto nas Normas NBR 7.229/93 e NBR 13.969/97, ambas da ABNT, que estabelecem critérios de Projetos dos Tanques Sépticos, quanto à construção, instalação, operação e disposição final dos efluentes de origem domésticos; também que, no caso de utilização de filtros e condução dos efluentes até corpo hídrico, estes devem ser devidamente tratados para atender o disposto nos Artigos 11 e 18 do Regulamento da Lei Estadual 997/76, aprovado pelo Decreto Estadual 8.468/76, com suas alterações, bem como as Resoluções CONAMA nº 357/05 430/11, com suas alterações.

#### 5. CONCLUSÃO

Baseado nas informações apresentadas pela municipalidade no presente Processo (Digital) : CETESB.006700/2019-30, assim como das observações de campo obtidas a partir da vistoria efetuada no local e, considerando-se que:

- de acordo com o previsto no Parágr. 1º do Art. 45 da Lei 11.445/07, que dispõe que "na ausência de redes públicas de saneamento básico, serão admitidas soluções individuais de abastecimento de água e de afastamento e destinação final dos esgotos sanitários, observadas as normas editadas pela entidade reguladora e pelos órgãos responsáveis pelas políticas ambiental, sanitária e de recursos hídricos";
- a implantação de sistemas unifamiliares de tratamento de esgoto não se encontra elencada no rol das atividades e/ou instalações que devam ser objeto de licenciamento pela CETESB (conforme Anexo 5 do Art. 57 inciso II do Regulamento da Lei Estadual 997/76, aprovado pelo Decreto Estadual 8.468/76 e suas alteração), estando portanto dispensadas da análise e manifestação da CETESB quanto à viabilidade locacional, aprovação do projeto de instalação e funcionamento do sistema proposto.

Assim, CETESB nada tem a opor quanto à implantação de Unidades Sanitárias Individuais (USIs), na comunidade da Capelinha, conforme informações indicadas pela Prefeitura de Cajati, desde que:

- a) as USI (s) sejam implantadas em conformidade com os parâmetros e preceitos estabelecidos pelas Normas



**PARECER TÉCNICO  
OUTROS**

N° 49100357

Versão: 01

Data: 18/06/2019

ABNT NBR 7229/93 e NBR 13969/97;

b) os efluentes atendam do disposto na Lei Estadual 997/76, aprovado pelo Decreto Estadual 8.468/76, com suas alterações, bem como as Resoluções CONAMA 357/05 e 430/11, com suas alterações;

c) os componentes das USIs sejam instalados de forma que não haja infiltração de água externa e nem vazamentos;

d) para intervenção em área de APP, ou supressão de vegetação em estágio nativa, em qualquer estágio de regeneração, deverá ser solicitada à CETESB, previamente, a devida Autorização;

e) não haja lançamento de efluentes líquidos em galerias de água pluvial ou em vias públicas;

f) ocorra o adequado funcionamento das Unidades Sanitárias Individuais (USI's), com ações preventivas ou periódicas de manutenção e limpeza;

Entretanto, somos desfavorável as instalações das USI(s) nas moradias construídas de forma irregular, dentro de área de preservação permanente - APP.

Recomenda-se a implantação de rede coletora/afastamento pública e sistema de tratamento de esgoto coletivo, nos locais de maior adensamento habitacional.