

DECRETO Nº 1.971, DE 25 DE MAIO DE 2023.

**"CANCELA TÍTULO DE DOMÍNIO EM
OBSERVÂNCIA AO ART. 2º DA LEI
MUNICIPAL 1.215/2013."**

LUIZ HENRIQUE KOGA, Prefeito do Município de Cajati, Estado de São Paulo, usando das atribuições legais que lhe são conferidas por Lei, e

Considerando que, os termos do art. 2º da Lei Municipal nº 1.215, de 09 de maio de 2013, dispõe que *"excepcionalmente, o título de propriedade confeccionado até a data de publicação da presente lei, poderá ser cancelado/anulado se, contados no mínimo 05 (cinco) anos da data de sua expedição, não tiver sido registrado em Cartório, caso em que, poderá ser expedida Certidão Substitutiva, guardando todas as características do referido imóvel, em nome do atual ocupante que demonstrar a posse legítima, nos termos da lei"*, em consonância com a Lei Municipal nº 045/2013;

Considerando as manifestações dispostas nos autos do Processo Digital protocolado sob nº 140/2023, quanto ao cancelamento do título bem como a expedição de nova certidão em nome do atual ocupante, com fulcro no dispositivo legal acima mencionado, procede-se ao cancelamento do título de Domínio emitido ao anterior proprietário, assim;

D E C R E T O

Art. 1º Fica **CANCELADO** o **TÍTULO DE DOMÍNIO** lançado em 30 de Junho de 1997, outorgado a **ELZA TEREZA SPADA**, imóvel localizado no Setor: 930616 – Quadra: 082 – Lote: 0292, com logradouro na Rua Projetada, S/Nº, Bairro Jardim São José, Cajati/SP, contendo uma área territorial de 350,47 m² do 8º Perímetro de Jacupiranga/SP, tudo conforme consta no Memorial Descritivo.

Art. 2º As despesas decorrentes da execução do presente Decreto correrão por conta de dotações orçamentárias próprias.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

LUIZ HENRIQUE KOGA

Prefeito do Município de Cajati

REGISTRADO E PUBLICADO NO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI, AOS 25 DE MAIO DE 2023.

MARIA CLAUDIA DOS SANTOS DOMINGUES

Secretária Municipal de Administração e Gestão de Pessoas



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 7B39-D693-CCC2-F1B4

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ MARIA CLAUDIA DOS SANTOS DOMINGUES (CPF 151.XXX.XXX-00) em 26/05/2023 09:58:57 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ LUIZ HENRIQUE KOGA (CPF 087.XXX.XXX-13) em 26/05/2023 14:34:08 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/7B39-D693-CCC2-F1B4>