

**DECRETO Nº 1.962, DE 27 DE ABRIL DE 2023.**

**“CANCELA TÍTULO DE DOMÍNIO EM  
OBSERVÂNCIA AO ART. 2º DA LEI  
MUNICIPAL 1.215/2013.”**

**LUIZ HENRIQUE KOGA**, Prefeito do Município de Cajati, Estado de São Paulo, usando das atribuições legais que lhe são conferidas por Lei, e

**Considerando** que, os termos do art. 2º da Lei Municipal nº 1.215, de 09 de maio de 2013, dispõe que *“excepcionalmente, o título de propriedade confeccionado até a data de publicação da presente lei, poderá ser cancelado/anulado se, contados no mínimo 05 (cinco) anos da data de sua expedição, não tiver sido registrado em Cartório, caso em que, poderá ser expedida Certidão Substitutiva, guardando todas as características do referido imóvel, em nome do atual ocupante que demonstrar a posse legítima, nos termos da lei”*, em consonância com a Lei Municipal nº 045/2013;

**Considerando** as manifestações dispostas nos autos do Processo Digital protocolado sob nº 494/2022, quanto ao cancelamento do título bem como a expedição de nova certidão em nome do atual ocupante, com fulcro no dispositivo legal acima mencionado, procede-se ao cancelamento do título de Domínio emitido ao anterior proprietário, assim;

**D E C R E T O**

**Art. 1º** Fica **CANCELADO** o **TÍTULO DE DOMÍNIO** lançado em 29 de novembro de 1996, outorgado a **FRANCISCO PEDRO DE OLIVEIRA**, imóvel localizado no Setor: 925601 – Quadra: 77 – Lote: 0250, com logradouro na Rua oito, Nº31, Jardim Hold, Cajati/SP, contendo uma área territorial de 108,75 m<sup>2</sup> do 8º Perímetro de Jacupiranga/SP, tudo conforme consta no Memorial Descritivo.

**Art. 2º** As despesas decorrentes da execução do presente Decreto correrão por conta de dotações orçamentárias próprias.

**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

**LUIZ HENRIQUE KOGA**

Prefeito do Município de Cajati

REGISTRADO E PUBLICADO NO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI, AOS 27 DE ABRIL DE 2023.

**MARIA CLAUDIA DOS SANTOS DOS SANTOS**

Diretora do Departamento de Administração



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: DC14-8057-F7A4-4583

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ LUIZ HENRIQUE KOGA (CPF 087.XXX.XXX-13) em 28/04/2023 11:39:44 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ MARIA CLAUDIA DOS SANTOS DOMINGUES (CPF 151.XXX.XXX-00) em 28/04/2023 11:40:48 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/DC14-8057-F7A4-4583>