



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI

- Estado de São Paulo -

## DECRETO Nº 1.823, DE 03 DE FEVEREIRO DE 2022

### "CANCELA TÍTULO DE DOMÍNIO EM OBSERVÂNCIA AO ART. 2º DA LEI MUNICIPAL 1.215/2013."

**LUIZ HENRIQUE KOGA** Prefeito do Município de Cajati, Estado de São Paulo, usando das atribuições legais que lhe são conferidas por Lei, e

**Considerando** que, os termos do art. 2º da Lei Municipal nº 1.215, de 09 de maio de 2013, dispõe que "*excepcionalmente, o título de propriedade confeccionado até a data de publicação da presente lei, poderá ser cancelado/anulado se, contados no mínimo 05 (cinco) anos da data de sua expedição, não tiver sido registrado em Cartório, caso em que, poderá ser expedida Certidão Substitutiva, guardando todas as características do referido imóvel, em nome do atual ocupante que demonstrar a posse legítima, nos termos da lei*", em consonância com a Lei Municipal nº 045/2013;

**Considerando** as manifestações dispostas nos autos do Processo Interno Administrativo protocolado sob nº 69.522/2021, quanto ao cancelamento do título bem como a expedição de nova certidão em nome do atual ocupante, com fulcro no dispositivo legal acima mencionado, procede-se ao cancelamento do título de Domínio emitido ao anterior proprietário, assim;

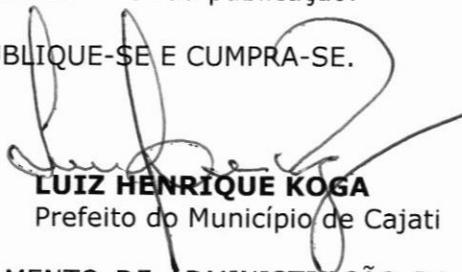
## D E C R E T O

**Art. 1º** Fica **CANCELADO** o **TÍTULO DE DOMÍNIO** lançado em 16 de fevereiro de 2005, outorgado a **OSÓRIO RIBEIRO E MARIA REGINA DIPPOLDI RIBEIRO**, imóvel localizado no Setor: 930611 - Quadra: 053 - Lote: 0642, com logradouro na Rua Bela Vista, s/nº - Jardim São José, Cajati/SP, contendo uma área territorial de 304,33 m² do 8º Perímetro de Jacupiranga/SP, tudo conforme consta no Memorial Descritivo.

**Art. 2º** As despesas decorrentes da execução do presente Decreto correrão por conta de dotações orçamentárias próprias.

**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.



**LUIZ HENRIQUE KOGA**  
Prefeito do Município de Cajati

REGISTRADO E PUBLICADO NO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI, aos 03 DE FEVEREIRO DE 2022.



**MARIA CLAUDIA DOS SANTOS DOMINGUES**  
Diretora do Departamento de Administração