

ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – COMURF

Às 15:00 (quinze horas) do dia 22 (vinte e dois) do mês de Setembro do ano de 2023 (Dois mil e vinte e três), tendo por local a Sala de Reunião do Gabinete –Paço Municipal - reuniram-se os Membros da **Comissão Municipal de Regularização Fundiária – COMURF**, criada pela Lei Municipal nº 1395/2016, nomeados pela Portaria nº 1288/2023. Registradas as presenças dos seguintes Membros: **Thais Novaes Ribeiro** - Procuradora Geral do Município, (representante do Executivo do Município), **Paulo Erinilson Novaes** - Chefe da Divisão de Fiscalização Tributária e Cadastro, **Wilson Lemos Capoeira** – Fiscal, **Camila Karine de Moraes Redhed Camargo** - Chefe da Divisão de Apoio Administrativo e Gestão de Contratos, **Lucas Felipe Pereira Cará** - Chefe de Divisão de Engenharia e aprovação de projetos e **Viviane de Lara Andrade** – Diretora do Departamento de Meio Ambiente (representantes do Poder Executivo local), **Edenilson de Oliveira Gomes** (representante do Poder Legislativo). Sob a presidência da Dra. **Thais Novaes Ribeiro**, secretariada por Camila Karine de Moraes Redhed Camargo. Iniciados os trabalhos conforme pauta da reunião, a COMURF conheceu e deliberou a respeito das seguintes demandas: **i) Protocolo 68754/2021 – Sergio de Oliveira Silva** – Em consulta a lista de habilitados do Núcleo Jardim Granipavi o requerente será contemplado com a Titulação, segundo a Cidade Legal o referido núcleo está em fase final de regularização, pendente de ser encaminhado ao Cartório. **ii) Protocolo 3.275/2023 – DM Imóveis** – O Expediente está pendente de análise técnica, e será colocado em pauta para ser discutido na próxima reunião. **iii) Memorando 16.905/2023** – Após análise da documentação apresentada pelos Requerentes, a Comissão decidiu notificar os proprietários dos lotes confrontantes para que apresente a documentação para ser analisada. Uma vez confirmada a inconsistência nas metragens será necessária nova medição, que poderá ser realizada pela própria Administração, com o posterior ofício ao Cartório de Registro de Imóveis para retificação da Matrícula. **iv) Protocolo 3.252/2023 – Olga Batista** - A comissão analisou a documentação apresentada e sugeriu verificar a possibilidade de resolver administrativamente através de medição e posterior ofício ao Cartório para retificação da Matrícula. **v) Protocolo 1.875/2023 e Protocolo 3.448/2023** - onde os Requerentes solicitam cópia do Edital de Regularização Fundiária do Núcleo Bico do Pato, **realizado contato com** o Programa Cidade Legal foi verificado que a data para entrega dos Títulos de Domínio dos contemplados na Reurb-S está pendente. Destarte, após a indicação da data é necessário o atendimento do procedimento com

a publicação do Edital da Reurb-E. Sendo assim, a Comurf por unanimidade deliberou por aguardar a conclusão das formalidades para consequente publicação do referido Edital. A Presidente da Comissão Dra. Thais Novaes Ribeiro solicitou ao Chefe de Gabinete gestão junto ao Programa Cidade Legal, ressaltando a importância da celeridade na Entrega dos Títulos. Os trabalhos foram finalizados às 16:00 hs. A presente Ata foi por mim secretariada _____, **Camila Karine de Moraes Redhed Camargo** e assinada pelos membros presentes.

Thais Novaes Ribeiro
Pres. COMURF

Paulo Erinilson Novaes
Membro – COMURF

Wilson Lemos Capoeira
Membro – COMURF

Viviane de Lara Andrade
Membro – COMURF

Camila K. M. Redhed Camargo
Membro – COMURF

Edenilson de Oliveira Gomes
Membro – COMURF

Lucas Felipe Pereira Cará
Membro – COMURF



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 6434-ED1A-B5E1-205E

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CAMILA KARINE DE MORAIS REDHED CAMARGO (CPF 439.XXX.XXX-52) em 25/09/2023 09:14:31 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ THAIS NOVAES RIBEIRO (CPF 411.XXX.XXX-90) em 25/09/2023 09:15:38 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ VIVIANI DE LARA ANDRADE (CPF 412.XXX.XXX-07) em 25/09/2023 09:23:23 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ PAULO ERINILSON NOVAES (CPF 285.XXX.XXX-98) em 25/09/2023 09:42:19 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ EDENILSON DE OLIVEIRA GOMES (CPF 144.XXX.XXX-74) em 25/09/2023 09:46:38 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ WILSON LEMOS CAPOEIRA (CPF 076.XXX.XXX-56) em 25/09/2023 09:46:57 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ LUCAS FELIPE PEREIRA CARÁ (CPF 406.XXX.XXX-25) em 25/09/2023 09:52:57 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/6434-ED1A-B5E1-205E>