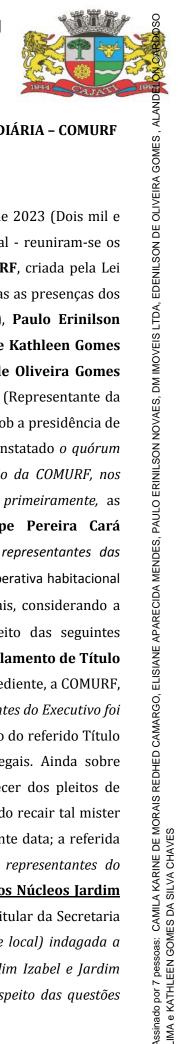


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

- ESTADO DE SÃO PAULO -COMURF - Lei Municipal nº 1395/2016



ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - COMURF

Às 15:00 (quinze horas) do dia 21 (vinte e um) do mês de Junho do ano de 2023 (Dois mil e vinte e três), tendo por local Sala de Reunião do Gabinete -Paço Municipal - reuniram-se os Membros da Comissão Municipal de Regularização Fundiária - COMURF, criada pela Lei Municipal nº 1.395/2016, nomeados pela Portaria nº 355/2023. Registradas as presenças dos seguintes Membros: Alandelon Cardoso Lima, (Presidente da Comurf), Paulo Erinilson Novaes, Eliziane Mendes, Camila Karine de Morais Redhed Camargo e Kathleen Gomes da Silva Chaves (representantes do Poder Executivo local), Edenilson de Oliveira Gomes (representante do Poder Legislativo) e Darci Martins de Oliveira Junior (Representante da OAB/SP). Secretariada por *Camila Karine de Morais Redhed Camargo* e, sob a presidência de Alandelon Cardoso Lima, com os cumprimentos e dada as boas-vindas, constatado o quórum (por maioria de seus membros efetivos) para fins de deliberação e decisão da COMURF, nos termos do art. 46, inciso XII, foi dado início à reunião, apresentando, primeiramente, as justificativas de ausência dos membros/representantes: Lucas Felipe Pereira Cará (representante do Poder Executivo local), por estar em gozo de férias; representantes das entidades conveniadas, em razão do objeto da pauta; e, representante da cooperativa habitacional ou associação de moradores, por inexistirem no Município de Cajati. No mais, considerando a pauta da presente reunião, a COMURF conheceu e deliberou a respeito das seguintes demandas: i) Protocolo 2.424/2023 - Emerson Duarte Eduardo - Cancelamento de Título Após aferição das documentações apresentadas nos autos do referido expediente, a COMURF. por unanimidade entre os membros com direito a voto (entre os representantes do Executivo foi sorteado um membro apto a votar, caso de Camila), opina pelo cancelamento do referido Título de Domínio, adotando-se/observando-se os requisitos e formalidades legais. Ainda sobre tópico, o representante da OAB/SP propõe que a Comurf passe a conhecer dos pleitos de cancelamento de títulos de domínio, somente em casos excepcionais, devendo recair tal mister para os próprios órgãos competentes da Municipalidade, a partir da presente data; a referida proposta foi conhecida e aprovada pelos membros votantes (entre os representantes do Executivo foi sorteado um membro apto a votar, caso de Paulo); ii) CRF dos Núcleos Jardim Izabel e Jardim Granipavi, a servidora Kathleen Gomes da Silva Chaves, titular da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Agricultura (representante do meio ambiente local) indagada a respeito da ausência de manifestação ambiental referentes os Núcleos Jardim Izabel e Jardim Granipavi, apresentou justificativas e esclareceu pormenorizadamente a respeito das questões

Praça do Paço Municipal, nº 10 - Centro - CEP 11.950-000 - Cajati, SP

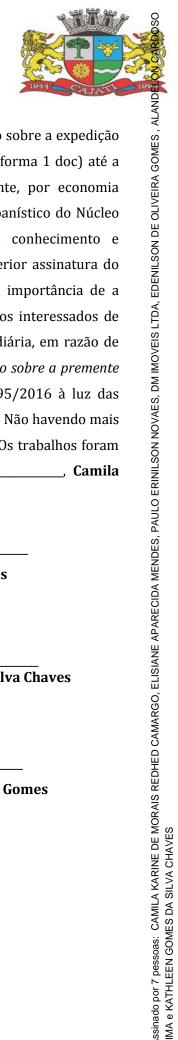
Página 1 de 2

Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cajati.1doc.com.br/verificacao/CAFF-6AA5-668D-5384 e informe o código CAFF-6AA5-668D-5384 IMA e KATHLEEN GOMES DA SILVA CHAVES



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

- ESTADO DE SÃO PAULO -COMURF - Lei Municipal nº 1395/2016



técnicas

referida demanda, ao final, comprometendo-se efetivar seu pronunciamento sobre a expedição da CRF dos citados núcleos, nos autos do expediente administrativo (plataforma 1 doc) até a próxima semana (última semana do mês de Junho/2023). Paralelamente, por economia processual, convencionou-se pela tramitação especialmente do Projeto urbanístico do Núcleo Jardim Granipavi, a ser realizada pela Secretária da Comurf, para conhecimento e análise/manifestação da Secretaria de Obras e Mobilidade Urbana e posterior assinatura do Prefeito. Em continuação, o nobre representante da OAB/SP ressaltou a importância de a Municipalidade apresentar justificativa (com embasamento técnico) para os interessados de lotes considerados não habilitados no procedimento de regularização fundiária, em razão de sua localização em área de risco ou APP. iii) Por derradeiro, foi rememorado sobre a premente necessidade de se promover a revisão/alteração da Lei Municipal nº 1.395/2016 à luz das disposições da Lei Federal nº 13.465/2017, já discutida na reunião anterior. Não havendo mais matéria a deliberar e com os agradecimentos finais, nada mais foi tratado. Os trabalhos foram finalizados às 16:00 hs. A presente Ata foi por mim secretariada _____, Camila **Karine de Morais Redhed Camargo** e assinada pelos membros presentes.

Alandelon Cardoso Lima Pres. COMURF	Paulo Erinilson Novaes Membro – COMURF
Eliziane Mendes Membro – COMURF	Kathleen Gomes da Silva Chaves Membro – COMURF
Camila K. M. Redhed Camargo Membro – COMURF	Edenilson de Oliveira Gomes Membro – COMURF

Darci Martins de Oliveira Junior Membro - COMURF

Praça do Paço Municipal, nº 10 - Centro - CEP 11.950-000 - Cajati, SP E-mail: juridico@cajati.sp.gov.br - Telefone: (13) 3854-8667





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: CAFF-6AA5-668D-5384

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

CAMILA KARINE DE MORAIS REDHED CAMARGO (CPF 439.XXX.XXX-52) em 22/06/2023 12:01:00 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

ELISIANE APARECIDA MENDES (CPF 112.XXX.XXX-63) em 22/06/2023 12:02:22 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

PAULO ERINILSON NOVAES (CPF 285.XXX.XXX-98) em 22/06/2023 12:44:19 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

✓ DM IMOVEIS LTDA (CPF 374.XXX.XXX-00) em 22/06/2023 13:51:04 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

✓ EDENILSON DE OLIVEIRA GOMES (CPF 144.XXX.XXX-74) em 22/06/2023 14:02:21 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

✓ ALANDELON CARDOSO LIMA (CPF 192.XXX.XXX-66) em 22/06/2023 14:37:16 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: AC OAB G3 << AC Certisign G7 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)

KATHLEEN GOMES DA SILVA CHAVES (CPF 043.XXX.XXX-52) em 22/06/2023 14:58:58 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://cajati.1doc.com.br/verificacao/CAFF-6AA5-668D-5384